



DOM NA SPRZEDAŻ

DOBRE

Cena:
1 950 000 PLN

Powierzchnia:
70 m²

Liczba pokoi:
2

Typ zabudowy:
wolnostojący

Urokliwe gospodarstwo w okolicy Dobrego na gospoda



Numer oferty	29216
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 950 000 PLN
Powierzchnia	70 m ²
Cena za m ²	27 857 PLN / m ²
Liczba pokoi	2

Opis oferty

Urokliwe gospodarstwo w okolicy Dobrego, doskonała propozycja , gdzie można prowadzić (przy zainwestowaniu w przebudowę budynków) gospodarstwo agroturystyczne lub inną działalność w której ważne są walory otoczenia. Obecnie na terenie ok 4 ha znajduje się parterowy dom mieszkalny o powierzchni ok 70 m² , stajnia wybudowana na 10 koni w systemie boksów, garaż dwubramowy, stodoła około 300 m², dodatkowy budynek w którym znajduje się pokój z kominkiem o pow ok 24 m², kuchnia z kuchnią węglową o pow ok 15 m², pokój 12 m². Dom , w którym mieszkają właściciele składa się z salonu, kuchni, łazienki, holu i sypialni. Można w nim urządzić również pokoje na poddaszu użytkowym. Do domu i stajni podciągnięta jest woda z wodociągu. Dom jest grzany na prąd (są dwie taryfy prądu) oraz kominkiem z wkładem. W narożu działki znajduje się urokliwy staw zamieszkiwany przez bobry. Jeśli ktoś prowadziłby tutaj działalność rolniczą może liczyć na dość wysokie dopłaty (obecni właściciele przy hodowli 2 koni otrzymują około 5 tys rocznie dopłat) można też starać się o bardzo korzystne kredyty związane z rozwijaniem działalności na tym terenie .W Dobrym znajduje się przedszkole , szkoła podstawowa i gimnazjum, sklepy oraz inne obiekty usługowe. Dość dobre połączenie liniami BEKS z Mińskiem Mazowieckim (20 minut) i Warszawą (50 min) . Miejsce urokliwe , ustronne , spokojne z potencjałem turystycznym . Polecam !!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt

Agnieszka Kowalczyk

biuroklucz@wp.pl

(22) 615-34-82

502-784-397

Biuro Obrotu Nieruchomościami "Klucz" Zwolerska 81 lok. 6, 04-761 Warszawa

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).