



LOKAL NA SPRZEDAŻ

WARSZAWA, MOKOTÓW, SADYBA, OKRĘŻNA

Cena:
2 600 000 PLN

Powierzchnia:
428,50 m²

Sadyba ul Okrężna lokale komercyjne i mieszkalny



Numer oferty	29512
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	2 600 000 PLN
Powierzchnia	428.5 m ²
Cena za m ²	6 068 PLN / m ²

Opis oferty

Przedmiotem sprzedaży jest część nieruchomości przy ul. Okrężnej na Sadybie, stanowiącej dwa lokale: lokal usługowy o pow 156 m² składający się z 7 pokoi łazienki i korytarza, lokal mieszkalny o pow 50 m² składający się z 3 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju. Do właściciela tych lokali przynależy również piwnica o pow 23 m² oraz prawo do wyłącznego korzystania z budynku niemieszkalnego o pow 125 m² znajdującego się na terenie nieruchomości. Lokal usługowy i niemieszkalny są w tym momencie wynajmowane. W tym budynku jest jeszcze lokal mieszkalny na II piętrze (jest możliwość również rozmów na temat jego zakupu). W budynku są wszystkie media: kanalizacja, gaz, prąd. Lokale są wyodrębnione, mają założone KW. Grunt uregulowany, bez roszczeń. Lokalizacja doskonała. Cisza, spokój, dużo zieleni a jednocześnie ok 100 m do ul Powsińskiej z dobrą komunikacją miejską. Do ścisłego Centrum 7 km.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt

Dorota Mazurkiewicz	biuroklucz@wp.pl
22 615 34 82	502 031 350
Biuro Obrotu Nieruchomościami "Klucz" Zwolieńska 81 lok. 6, 04-761 Warszawa	

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.