



DOM NA SPRZEDAŻ

WARSZAWA, MOKOTÓW, SADYBA

Cena:
2 600 000 PLN

Powierzchnia:
428 m²

Liczba pokoi:
12

Typ zabudowy:
segment środkowy

Sadyba ul Okrężna lokale komercyjne i mieszkalny



Numer oferty	29521
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	2 600 000 PLN
Powierzchnia	428 m ²
Cena za m ²	6 075 PLN / m ²
Liczba pokoi	12

Opis oferty

Przedmiotem sprzedaży jest część nieruchomości przy ul. Okrężnej na Sadybie. stanowiącej dwa lokale: lokal usługowy o pow 156 m² składający się z 7 pokoi łazienki i korytarza , lokal mieszkalny o pow 50 m² składająca się z 3 pokoi , kuchni , łazienki i przedpokoju. Do właściciela tych lokali przynależy również piwnica o pow 23 m² oraz prawo do wyłącznego korzystania z budynku niemieszkalnego o pow 125 m² znajdującego się na terenie nieruchomości . Lokal usługowy i niemieszkalny są w tym momencie wynajmowane . W tym budynku jest jeszcze lokal mieszkalny na II piętrze (jest możliwość również rozmów na temat jego zakupu) . W budynku są wszystkie media: kanalizacja, gaz, prąd. Lokale są wyodrębnione, mają założone KW. Grunt uregulowany, bez roszczeń. Lokalizacja doskonała. Czysta, spokój, dużo zieleni a jednocześnie ok 100 m do ul Powsińskiej z dobrą komunikacją miejską . Do ścisłego Centrum 7 km.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt

Dorota Mazurkiewicz

biuroklucz@wp.pl

22 615 34 82

502 031 350

Biuro Obrotu Nieruchomościami "Klucz" Zwolerska 81 lok. 6, 04-761 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.