



LOKAL NA SPRZEDAŻ

## WARSZAWA, WAWER, RADOŚĆ, PATRIOTÓW

Cena:  
1 170 000 PLN

Powierzchnia:  
112 m<sup>2</sup>

### lokale Wawer ul Patriotów przy stacji SKM

Numer oferty	29752
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 170 000 PLN
Powierzchnia	112 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	10 446 PLN / m <sup>2</sup>

### Opis oferty

Do sprzedaży są dwa lokale o powierzchni ok 112 m<sup>2</sup> każdy z nich znajdujące się obok siebie na pierwszym piętrze budynku zlokalizowanego w Radości w okolicy ul Patriotów i stacji SKM Radość . Można kupić jeden lub 2 lokale .

Aktualnie obydwie lokale są wynajmowane więc można kupić je i przejąć najemców lub Sprzedający wypowie umowy najmu jeżeli będzie taka wola Kupującego .

Budynek jest podpiwniczona, do każdego lokalu przynależy piwnica. Lokale nie wymagają remontu. Zamontowana jest w nich klimatyzacja . Ogrzewanie gazowe z piecami junkers zakupionymi w 2018 r . Okna sprawne, plastikowe .

Bardzo dobry widoczny punkt .

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

### Kontakt

Dorota Mazurkiewicz

biuroklucz@wp.pl

22 615 34 82

502 031 350

Biuro Obrotu Nieruchomościami "Klucz" Zwolieńska 81 lok. 6, 04-761 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.