KLUCZ NIERUCHOMOŚCI

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

OTWOCKI, JÓZEFÓW, NADWIŚLAŃSKA

Cena: **1 800 000 PLN**

Powierzchnia: **2 400 m^2**

Przeznaczenie: **usługowa**

DZIAŁKA USŁUGOWA W JÓZEFOWIE



Numer oferty	**29804**
Typ transakcji	**Sprzedaż**
Cena	**1 800 000 PLN**
Powierzchnia	**2 400 m^2**
Cena za m^2	**750 PLN / m^2**
Przeznaczenie	**usługowa**

OPIS OFERTY

Do sprzedania działka zlokalizowana w Józefowie przy ul. Nadwiślańskiej.

Dla terenu, na którym położona jest działka Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie usługowe o następujących parametrach zabudowy:
1) maksymalna intensywność zabudowy - 1,8,
2) minimalna intensywność zabudowy - 0,1,
3) minimalna powierzchnia biologicznie czynna - 30%,
4) maksymalna wysokość zabudowy - 12 m,
5) dachy o pochyleniu głównych połaci od 0° do 35°.
Uzbrojenie:
W ulicy prąd i gaz.
Od frontu działka graniczy z ul. Nadwiślańską, z tyłu natomiast z lokalną ulicą.
Duże natężenie ruchu zarówno lokalnego jak i tranzytowego zapewnia potencjalnych klientów.

Polecam !

Biuro Obrotu Nieruchomościami "Klucz" tel. (22) 615-34-82, 502-78-43-97.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT

Agnieszka Kowalczyk-Mazur	biuroklucz@wp.pl
(22) 615-34-82	502-784-397
Biuro Obrotu Nieruchomościami "Klucz" ul. Zwoleńska 81 lok. 6, 04-761 Warszawa	

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.