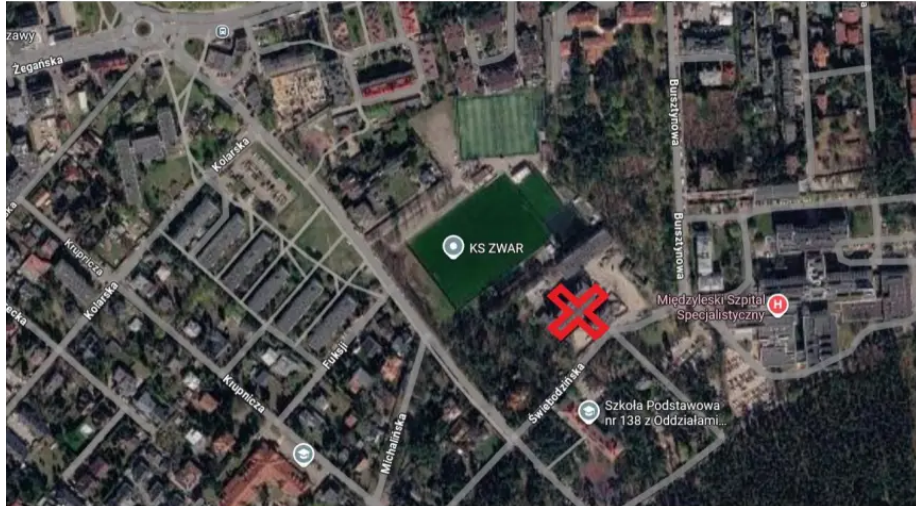


LOKAL NA WYNAJEM

Cena:
7 445 PLNPowierzchnia:
67,68 m²**LOKAL OBOK SZKOŁY, SZPITALA I LASU W MIĘDZYLESIU SUPER PUNKT!**

Numer oferty	29916
Typ transakcji	Wynajem
Cena	7 445 PLN
Powierzchnia	67.68 m ²
Cena za m ²	110 PLN / m ²

OPIS OFERTYWYNAJEM **BEZPOŚREDNIO** OD WŁAŚCICIELA .

Lokal w świetnej lokalizacji obok Szkoły Podstawowej w Międzylesiu, Szpitala Międzyleskiego i lasu. Zlokalizowany na parterze nowego, eleganckiego budynku wielomieszkaniowego. Lokal składa się z otwartej sali idealnej do dowolnej aranżacji przestrzeni oraz toalety. Duże witryny zapewniają doskonałe doświetlenie wnętrza naturalnym światłem. Dogodna lokalizacja w niewielkiej odległości stacja kolejki i przystanki autobusowe.

Lokal użytkowy na parterze ma powierzchnię 67, 68 m². Do lokalu przynależy zadaszona loggia o pow. ok. 17 m², którą można docelowo wykorzystać na powiększenie przestrzeni pomocniczej lub jako dodatkowa powierzchnia na stoliki itp oraz ogród do własnego korzystania o powierzchni ok 80 m².

Lokal jest narożny z dużymi, przeszklonymi witrynami doskonała ekspozycja i widoczność od ulicy. Lokal w tej chwili do dowolnej aranżacji z możliwością oddania pod klienta w stanie deweloperskim - możliwość aranżacji wnętrza według własnych potrzeb.

Dostęp całodobowy pełna swoboda prowadzenia działalności.

Ze względu na bliskość szkoły, szpitala i lasu doskonale nadaje się pod usługi związane ze szkołą (szkoła językowa, zajęcia sportowe, edukacyjne), działalność medyczna, świetny pod pod cukiernię, kawiarnię czy piekarnię (brak takich usług w okolicy a ze względu na otoczenie i bardzo duży ruch pieszy związany ze szkołą czy szpitalem jest taka potrzeba).

W razie pytań proszę o kontakt tel 502031350 Dorota

Działalność w tym punkcie będzie sukcesem.

Polecam serdecznie !!!!!!!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT

 **Dorota Mazurkiewicz**

 biuroklucz@wp.pl

 22 615 34 82

 502 031 350

 **Biuro Obrotu Nieruchomościami "Klucz"** ul. Zwoleńska 81 lok. 6, 04-761 Warszawa

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).