

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Cena:
849 500 PLNPowierzchnia:
59 m²Liczba pokoi:
2Piętro:
8**OCHOTA 2 POKOJE Z KUCHNIĄ, TANIO, SUPER PUNKT**

Numer oferty	29919
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	849 500 PLN
Powierzchnia	59 m ²
Cena za m ²	14 398 PLN / m ²
Liczba pokoi	2

OPIS OFERTY

Dwupokojowe mieszkanie o pow. 59 m2 w sercu Ochoty.

Mieszkanie

dwa pokoi po ok. 19 m2 każdy z nich (na podłodze parkiet),

widna kuchnia ok. 10 m2,

łazienka z wanną ok. 3 m2

przedpokój 8 m2.

Do mieszkania przynależy piwnica.

Okna z pokoi wychodzą w stronę ul. Grójeckiej (jest jednak stosunkowo ciche ze względu na położenie na ostatnim piętrze) natomiast z kuchni skierowane na zieleń przy bocznej uliczce).

W budynku jest ogrzewanie miejskie, nowa winda.

Mieszkanie znajduje się na ostatnim - 8 piętrze. Budynek z elegancką fasadą z piaskowca od strony ul. Grójeckiej.

Mieszkanie własnościowe z Księgą wieczystą.

Lokalizacja

Budynek przy ul. Grójeckiej na wysokości Och Teatru (dawne kino "Ochota").

W najbliższej okolicy pełna infrastruktura handlowo-usługowa i komunikacyjna. W pobliżu duże zielone tereny rekreacyjne (Park Szczęśliwicki Pola Mokotowskie).

Nieruchomość super pod inwestycje,idealna dla wszystkich kto ceni sobie idealną komunikację miejską i życie w sercu miasta).

Park Szczyliwicki - 10 min spacerem

Pole Mokotowskie - 20 min spacerem

Dworzec Centralny - 10 min taxi/20 min bezpośredni tramwaj

Lotnisko - 12 min taxi

Plac Zbawiciela - 15 min rowerem

Bulwary Wiślane - 25 min rowerem

Przystanki tramwajowe i autobusowe pod samym blokiem.

Sklepy, kawiarnie, piekarnie, restauracje, szkoły, przedszkola i tereny zielone wszystko w zasięgu kilku minut spacerem.

Dwustronna ekspozycja (południowy wschód pokoje, zachód kuchnia) sprawia, że wewnątrz jest jasne przez cały dzień.

Gorąco polecam !!!!!!!!!!!!!!!

Biuro Obrotu Nieruchomościami "Klucz" tel. (22) 615-34-82, 502-78-43-97.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT

 **Dorota Mazurkiewicz**

 biuroklucz@wp.pl

 22 615 34 82

 502 031 350

 **Biuro Obrotu Nieruchomościami "Klucz"** ul. Zwoleńska 81 lok. 6, 04-761 Warszawa

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).